

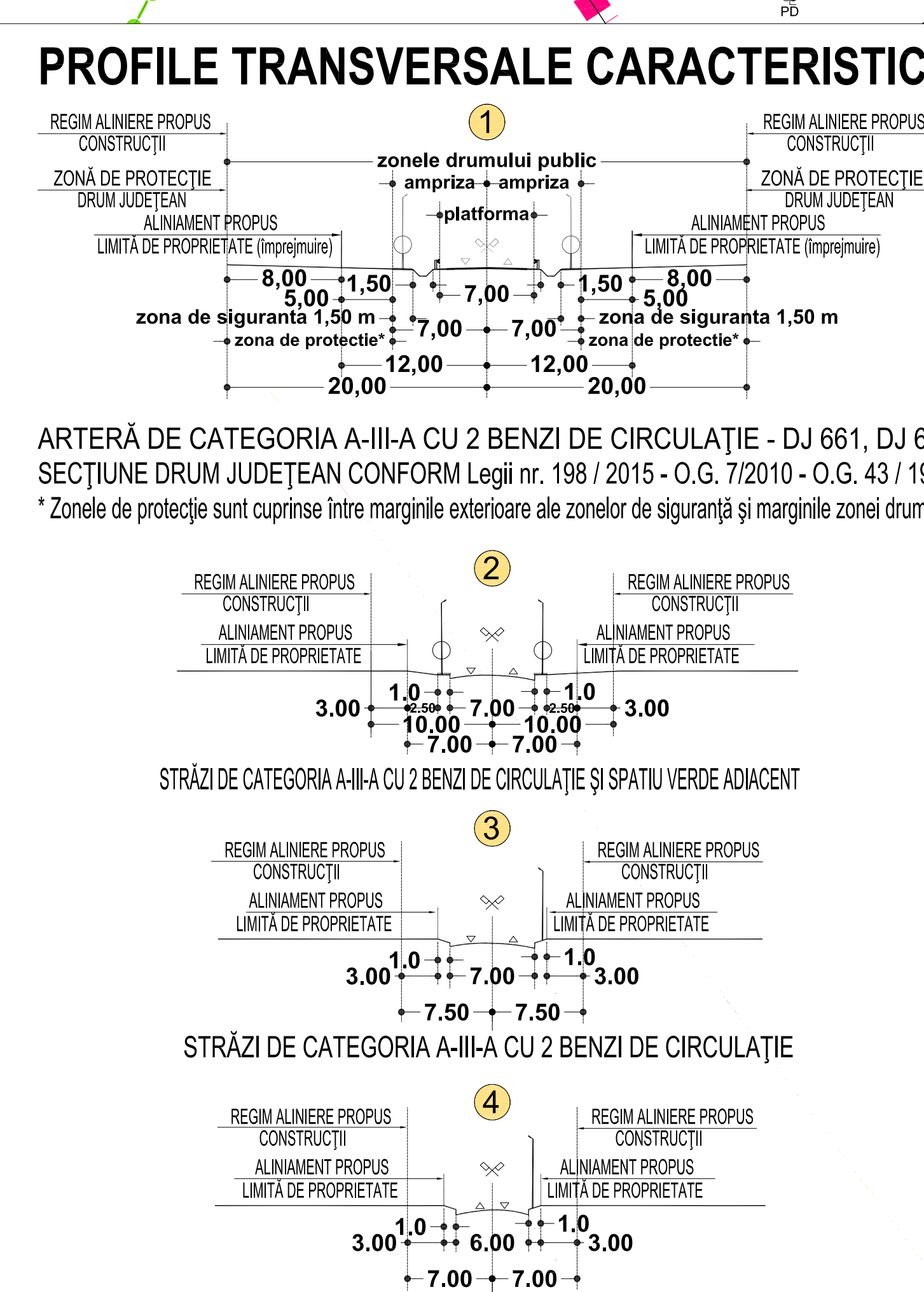
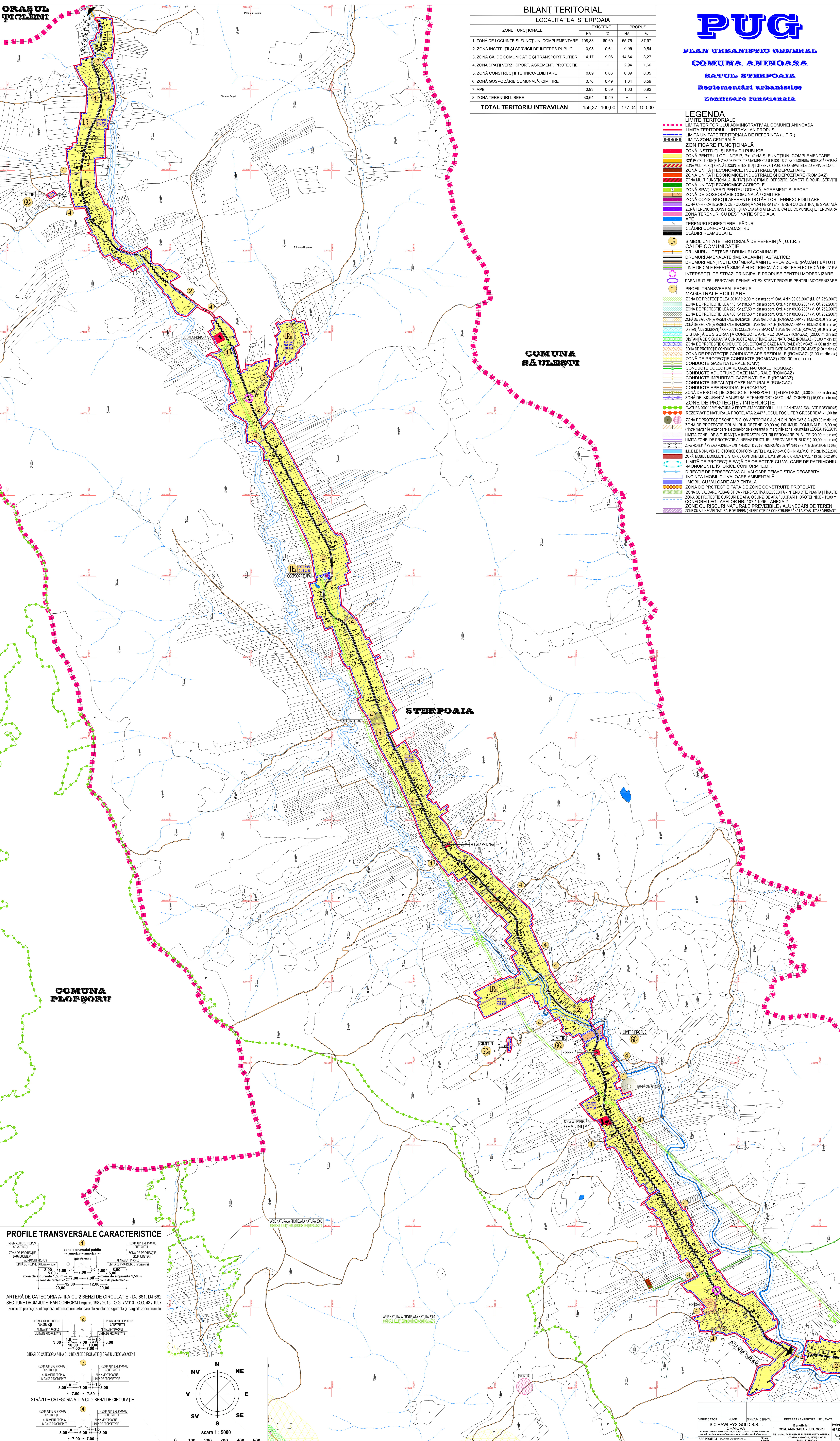
ORAȘUL
ȚICLENI

BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	LOCALITATEA STERPOAIA			
	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	108,83	69,60	155,75	87,97
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,95	0,61	0,95	0,54
3. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT RUTIER	14,17	9,06	14,64	8,27
4. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	-	-	2,94	1,66
5. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0,09	0,06	0,09	0,05
6. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,76	0,49	1,04	0,59
7. APE	0,83	0,59	1,63	0,92
8. ZONĂ TERENURI LIBERE	30,64	19,59	-	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	156,37	100,00	177,04	100,00

PUG
PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA ANINOASA
SATUL: STERPOAIA
Reglementări urbanistice
Zonificare funcțională

- LEGENDA**
- LIMITE TERITORIALE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI ANINOASA
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA UNITĂȚII TERITORIALE DE REFERINȚĂ (U.T.R.)
 - LIMITA ZONĂ CENTRALĂ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
 - ZONĂ PENTRU LOCUINȚE P+10+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ÎN ZONĂ DE PROTECȚIE A MONUMENTULUI ISTORIC ȘI ZONĂ CONSTRUCȚII PROTEJATE
 - ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE COMPATIBILE CU ZONĂ DE LOCUIT
 - ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE, INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
 - ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE, INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE (ROMGAZ)
 - ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII
 - ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE AGRICOLE
 - ZONĂ SPAȚII VERZI PENTRU ODihnă, AGREMENT ȘI SPORT
 - ZONĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
 - ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE DOTĂRIILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ CFR - CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ "CĂI FERATE" - TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - ZONĂ TERENURI, CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI AFERENTE CĂII DE COMUNICAȚIE FEROVIARE
 - ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE - PADURI
 - CLADIRI CONFORM CADASTRU
 - CLADIRI REAMBLATE
- LR** SIMBOL UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ (U.T.R.)
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- DRUMURI JUDEȚENE / DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI AMEALAJATE (IMBRĂCĂMINȚI ASFALTICE)
 - DRUMURI MENTINUTE CU IMBRĂCĂMINȚI PROVIZORIE (PĂMÂNT BĂTUT)
 - LINIE DE CĂLE FERATĂ SIMPLĂ ELECTRIFICATĂ CU REȚEA ELECTRICĂ DE 27 KV
 - INTERSECȚII DE STRĂZI PRINCIPALE PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
 - PASAJ RUTIER - FEROVIAIR DENVELAT EXISTENT PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE
- 1** PROFIL TRANSVERSAL PROPUȘ
- MAGISTRALE EDILITARE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 20 KV (12,00 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 110 KV (18,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 220 KV (27,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 400 KV (37,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE SIGURANȚĂ MAGISTRALE TRANSPORT GAZE NATURALE (TRANSGAZ, OMV PETROM) (200,00 m din ax)
 - ZONĂ DE SIGURANȚĂ MAGISTRALE TRANSPORT GAZE NATURALE (TRANSGAZ, OMV PETROM) (200,00 m din ax)
 - DISTANȚĂ DE SIGURANȚĂ CONDUITE COLECTOARE IMPURITĂȚI GAZE NATURALE (ROMGAZ) (20,00 m din ax)
 - DISTANȚĂ DE SIGURANȚĂ CONDUITE APE REZIDUALE (ROMGAZ) (20,00 m din ax)
 - DISTANȚĂ DE SIGURANȚĂ CONDUITE ADOUCȚIUNE GAZE NATURALE (ROMGAZ) (35,00 m din ax)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CONDUITE COLECTOARE GAZE NATURALE (ROMGAZ) (4,00 m din ax)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CONDUITE ADOUCȚIUNE GAZE NATURALE (ROMGAZ) (2,00 m din ax)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CONDUITE APE REZIDUALE (ROMGAZ) (2,00 m din ax)
 - CONDUITE GAZE NATURALE (OMV)
 - CONDUITE COLECTOARE GAZE NATURALE (ROMGAZ)
 - CONDUITE ADOUCȚIUNE GAZE NATURALE (ROMGAZ)
 - CONDUITE IMPURITĂȚI GAZE NATURALE (ROMGAZ)
 - CONDUITE INSTALAȚII GAZE NATURALE (ROMGAZ)
 - CONDUITE APE REZIDUALE (ROMGAZ)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CONDUITE TRANSPORT TITEI (PETROM) (3,00-35,00 m din ax)
 - ZONĂ DE SIGURANȚĂ MAGISTRALE TRANSPORT GAZOLINĂ (CONPET) (15,00 m din ax)
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
- "NATURA 2000" ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ "CORDONUL JULIUS ANINOASA 229" (COD RO200046)
 - REZERVATIE NATURALĂ PROTEJATĂ "LOCUL FOSILIFER GROȘSEREA" - 1,00 ha
 - ZONĂ DE PROTECȚIE SONDE (S.C. OMV PETROM S.A. S.N.G.N. ROMGAZ S.A.) (50,00 m din ax)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE DRUMURI JUDEȚENE (20,00 m) / DRUMURI COMUNALE (18,00 m)
 - "Între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonelor drumurilor" LEGEA 198/2015
 - LIMITA ZONEI DE SIGURANȚĂ A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE (20,00 m din ax)
 - LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE (100,00 m din ax)
 - ZONĂ PROTEJATĂ REZERVĂRII SANITARE CIMITIR 0,00 m - GOSPODĂRIE DE APĂ 15,00 m - STĂTIE DE EPURARE (0,00 m)
 - MOBILE MONUMENTE ISTORICE CONFORM LISTEI L.M.I. 2015-AL C.C.-AN.M.I.M.O. 113 bae/15.02.2016
 - ZONĂ MOBILE MONUMENTE ISTORICE CONFORM LISTEI L.M.I. 2015-AL C.C.-AN.M.I.M.O. 113 bae/15.02.2016
 - LIMITA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM - MONUMENTE ISTORICE CONFORM "L.M.I."
 - DIRECȚIE DE PERSPECTIVĂ CU VALOARE PEISAGISTICĂ DEOSEBITĂ
 - INCINTĂ IMOBIL CU VALOARE AMBIENTALĂ
 - IMOBIL CU VALOARE AMBIENTALĂ
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE ZONE CONSTRUCȚII PROTEJATE
 - ZONĂ CU VALOARE PEISAGISTICĂ - PERSPECTIVĂ DEOSEBITĂ - INTERDICȚIE PLANTAȚII ÎNALTE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ OGINDI DE APĂ / LUCRĂRI HIDROTEHNICE - 15,00 m
 - CONFORM LEGII APELOR NR. 107 / 1996 - ANEXA 2
 - ZONĂ CU RISCURI NATURALE PREZIZIBILE / ALUNECĂRI DE TEREN
 - ZONĂ CU ALUNECĂRI NATURALE DE TEREN INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA STABILIZARE VERSANTII



VERIFICATOR	NUME	IDENTITATEA CURBENT	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.
S.C. RAWLEY'S GOLD S.R.L.	CRĂDĂVĂ	10/10/2024	Beneficiar:	02 / 2015
SEF PROIECT	COM. ANINOASA - JUDEȚ. GORJ			
PROIECTANT	COM. ANINOASA - JUDEȚ. GORJ			
DESEINAT	COM. ANINOASA - JUDEȚ. GORJ			