

PROCES-VERBAL

De constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Gorj

Registrul de evidenta nr.1

Localitatea Aninoasa

din 07.04.2023

Primaria Aninoasa

Incheiat astazi 07.04.2023 ,in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune,privind oferta de vanzare nr.1/03.02.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Aninoasa,tarlaua 11,parcela 157,158 ,categoria de folosinta arabil si pasune identificat prin nr.cadastral 37335,si numar carte funciara 37335,in suprafata de 0,1826 arabil si 375 pasune , reprezentind cota-parte 1/1 ,judetul Gorj,depusa de Saulescu Elena,in calitate de vanzator,vanzatoare,proprietar/coproprietar,CNP 2761114185983,identificat/identificata cu CI/BI seria GZ, nr.512137 ,eliberat(a) de SPCLEP Turceni ,cetatenia romana,nationalitatea romana,cu domiciliul in comuna Aninoasa,sat Sterpoaia,nr.155, judetul/sectorul Gorj Codul postal ,tara Romania,telefon, fax ,e-mail ,cetatenia romana,starea civila vaduva ,in conformitate cu prevederile art.7 alin.8 din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare,si ale art.3 lit.Isi art.8 alin.1 din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privin unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului,ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale,al viceprim-ministrului,ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice,al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului,ministrul culturii,nr.719/740/M.57/2333/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,denumite in continuare norme metodologice.Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,termen pina la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr.37335,nr.cadastral 37335, suprafata 0,1826 ha arabil si 0,0375 ha pasune sens in care certificam urmatoarele:

1.inregistrarea cererii vanzatorului nr.1/data 03.02.2023 ,a ofertei de vanzare nr.1,pentru terenul agricol in suprafata de 0,1826 ha arabil si 0,0375 ha pasune ,depusa de Saulescu Elena ,in calitate de vanzator/vanzatoare,proprietar/coproprietar,precum si a documentelor justificative prevazute de art.5alin.1 din normele metodologice.

2.incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.1/ 03.02.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Aninoasa/aninoasa-gorj.ro ,in data de 03.02.2023 .

3.notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art.6 alin.6 din Legea 17/2014,cu modificarile

completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.1 /03.02.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4.transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S. in termenul prevazut la art.6 alin.5 din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.4¹ alin.3 din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 07.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin.2 si 3 din normele metodologice, pina la data 07.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Aninoasa/ In data de 07.04.2023.

PRIMAR,

Petrol Ilie

SECRETAR GENERAL,

Foamete Lucretia-Ancuta

INTOCMIT,

Calin Rodica



PROCES-VERBAL

De constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul/Gorj

Registrul de evidenta nr.2

Localitatea Aninoasa

din 07.04.2023

Primaria Aninoasa

Incheiat astazi 07.04.2023 ,in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune,privind oferta de vanzare nr.2/03.02.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Aninoasa,tarlaua 11,parcela 156 ,categoria de folosinta pasune identificat prin nr.cadastral 37336,si numar carte funciara 37336,in suprafata de 0,1129 ha pasune , reprezentind cota-parte 1/1 ,judetul Gorj,depusa de Saulescu Elena,in calitate de vanzator,vanzatoare,proprietar/coproprietar,CNP 2761114185983,identificat/identificata cu CI/BI seria GZ, nr.512137 ,eliberat(a) de SPCLEP Turceni ,cetatenia romana,nationalitatea romana,cu domiciliul in comuna Aninoasa,sat Sterpoaia,nr.155, judetul/sectorul Gorj Codul postal ,tara Romania,telefon, fax ,e-mail ,cetatenia romana,starea civila vaduva ,in conformitate cu prevederile art.7 alin.8 din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare,si ale art.3 lit.1 si art.8 alin.1 din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privin unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului,ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale,al viceprim-ministrului,ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice,al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului,ministrul culturii,nr.719/740/M.57/2333/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,denumite in continuare norme metodologice.Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,termen pina la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr.37336,nr.cadastral 37336, suprafata 0,1129 ha pasune sens in care certificam urmatoarele:

1.inregistrarea cererii vanzatorului nr.2/data 03.02.2023 ,a ofertei de vanzare nr.2,pentru terenul agricol in suprafata de 0,1129 ha pasune ,depusa de Saulescu Elena ,in calitate de vanzator/vanzatoare,proprietar/coproprietar,precum si a documentelor justificative prevazute de art.5alin.1 din normele metodologice.

2.incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.2/ 03.02.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Aninoasa/aninoasa-gorj.ro ,in data de 03.02.2023 .

3.notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art.6 alin.6 din Legea 17/2014,cu modificarile completarile ulterioare,precum si afisarea notificarii nr.2 /03.02.2023 a preemptorilor la sediul

primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. 5 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. 3 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. 2 și 3 din normele metodologice, până la data 07.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Aninoasa/ în data de 07.04.2023.

PRIMAR,



SECRETAR GENERAL,

Foamete Lucretia-Ancuta

INTOCMIT,

Calin Rodica