

PROCES-VERBAL

De constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Gorj Registrul de evidenta nr.25

Localitatea Aninoasa din 06.03.2023

Primaria Aninoasa

Incheiat astazi 06.03.2023 ,in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune,privind oferta de vanzare nr.25 /27.12.2022 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Aninoasa,tarlaua 118,parcela 2 ,categoria de folosinta pasune identificat prin nr.cadastral 37287 ,si numar carte funciara 37287 ,in suprafata de 0,0700 pasune , reprezentind cota-parte 1/4 ,judetul Gorj,depusa de Pirvu Robert ,in calitate de vanzator,vanzatoare,proprietar/coproprietar,CNP 1501204163234,identificat/identificata cu CI/BI seria DX, nr.508563 ,eliberat(a) de SPCLEP Craiova ,cetatenia romana,nationalitatea romana,cu domiciliul in municipiul Craiova,Calea Bucuresti,nr.127A,bl.N1a ,sc.1 ,et.1 ,ap.3, judetul/sectorul Dolj Codul postal ,tara Romania,telefon, fax ,e-mail ,cetatenia romana,starea civila casatorit ,in conformitate cu prevederile art.7 alin.8 din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare,si ale art.3 lit.1 si art.8 alin.1 din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privin unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2201 privind privatizarea societatilor ce detin in administare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,aprobrate prin Ordinul viceprim-ministrului,ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale,al viceprim-ministrului,ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice,al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului,ministrul culturii,nr.719/740/M.57/2333/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,denumite in continuare norme metodologice.Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,termen pina la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricolinscris in cartea funciara nr.37287,nr.cadastral 37287, suprafata 0,0700 ha pasune sens in care certificam urmatoarele:

1.inregistrarea cererii vanzatorului nr.25/data 27.12.2022 ,a ofertei de vanzare nr.25,peu terenul agricol in suprafata de 0,0700 ha pasune ,depusa de Pirvu Robert ,in calitate de vanzator/vanzatoare,proprietar/coproprietar,precum si a documentelor justificative prevazute de art.5alin.1 din normele metodologice.

2.incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.9373/ 27.12.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Aninoasa/aninoasa-gorj.ro ,in data de 27.12.2022 .

3.notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin.6 din Legea 17/2014,cu modificarile completarile ulterioare,precum si afisarea notificarii nr.25 /27.12.2022 a preemtorilor la sediul

primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. 5 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. 3 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. 2 și 3 din normele metodologice, până la data 06.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Aninoasa/ În data de 06.03.2023.

PRIMAR,

Petroi Ilie



SECRETAR GENERAL,

Foamete Lucretia-Ancuta

INTOCMIT,

Calin Rodica

PROCES-VERBAL

De constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Gorj Registrul de evidenta nr.26

Localitatea Aninoasa din 06.03.2023

Primaria Aninoasa

Incheiat astazi 06.03.2023 ,in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune,privind oferta de vanzare nr.26 /27.12.2022 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Aninoasa,tarlaua 127,parcela 3831/12 ,categoria de folosinta arabil identificat prin nr.cadastral 37295 ,si numar carte funciara 37295 ,in suprafata de 1,4200 arabil , reprezentind cota-parte 1/4 ,judetul Gorj,depusa de Pirvu Robert ,in calitate de vanzator,vanzatoare,proprietar/coproprietar,CNP 1501204163234,identificat/identificata cu CI/BI seria DX, nr.508563 ,eliberat(a) de SPCLEP Craiova ,cetatenia romana,nationalitatea romana,cu domiciliul in municipiul Craiova,Calea Bucuresti,nr.127A,bl.N1a ,sc.1 ,et.1 ,ap.3, judetul/sectorul Dolj Codul postal ,tara Romania,telefon, fax ,e-mail ,cetatenia romana,starea civila casatorit ,in conformitate cu prevederile art.7 alin.8 din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare,si ale art.3 lit.Isi art.8 alin.1 din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privin unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2201 privind privatizarea societatilor ce detin in administare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,aprobrate prin Ordinul viceprim-ministrului,ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale,al viceprim-ministrului,ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice,al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului,ministrul culturii,nr.719/740/M.57/2333/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,denumite in continuare norme metodologice.Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,termen pina la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricolinscris in cartea funciara nr.37295,nr.cadastral 37295, suprafata 1,4200 ha arabil sens in care certificam urmatoarele:

1.inregistrarea cererii vanzatorului nr.26/data 27.12.2022 ,a ofertei de vanzare nr.26,peu terenu agricol in suprafata de 1,4200 ha arabil ,depusa de Pirvu Robert ,in calitate de vanzator/vanzatoare,proprietar/coproprietar,precum si a documentelor justificative prevazute de art.5alin.1 din normele metodologice.

2.incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.9397/ 27.12.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Aninoasa/aninoasa-gorj.ro ,in data de 27.12.2022 .

3.notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art.6 alin.6 din Legea 17/2014,cu modificarile completarile ulterioare,precum si afisarea notificarii nr.26 /27.12.2022 a preemptorilor la sediul

primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. 5 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. 3 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. 2 și 3 din normele metodologice, până la data 06.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Aninoasa/ În data de 06.03.2023.

PRIMAR,

Petroi-Ilie



SECRETAR GENERAL,

Foamete Lucretia-Ancuta

A handwritten signature in blue ink, belonging to Lucretia-Ancuta Foamete, the General Secretary.

INTOCMIT,

Calin Rodica

A handwritten signature in blue ink, belonging to Rodica Calin, the official responsible for the document.