

## PROCES-VERBAL

De constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Gorj                      Registrul de evidenta nr.3

Localitatea Aninoasa              din 18.05.2026

Primaria Aninoasa

Incheiat astazi 18.05.2026 ,in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune,privind oferta de vanzare nr.3/10.03.2026 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Aninoasa,tarlaua 127,parcela 3831/14 categoria de folosinta arabil identificat prin nr.cadastral 37395,si numar carte funciara 37395,in suprafata de 0,5000 ha arabil ,reprezentind cota-parte 1/1 ,judetul Gorj,depusa de Nicolăescu Victor si Popovici Ruxanda,in calitate de vanzator,vanzatoare,proprietar/coproprietar,CNP 1400928185988,,identificat/identificata cu CI/BI seria GZ, nr.386853 ,eliberat(a) de SPCLEP Turceni, ,cetatenia romana,nationalitatea romana,cu domiciliul in comuna Aninoasa,sat Aninoasa,nr.414 judetul/sectorul Gorj,si 2431111186000,identificata cu CI seria GZ nr.290502,eliberat de SPCLEP Tg-Carbunesti,cu domiciliul in com.Săulești,sat Săulești,jud.Gorj Codul postal 210240 ,tara Romania,telefon, fax ,e-mail ,cetatenia romana,starea civila casatorit ,in conformitate cu prevederile art.7 alin.8 din Legea 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare,si ale art.3 lit.Isi art.8 alin.1 din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privin unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2201 privind privatizarea societatilor ce detin in administare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului,ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale,al viceprim-ministrului,ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice,al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului,ministrul culturii,nr.719/740/M.57/2333/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,denumite in continuare norme metodologice.Prezentul proces- verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,termen pina la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr.37395,nr.cadastral 37395, suprafata 0,5000 ha arabil, sens in care certificam urmatoarele:

1.inregistrarea cererii vanzatorului nr.3/ 10.03.2026 ,a ofertei de vanzare nr.3,pentru terenul agricol in suprafata de 0,5000 ha arabil,depusa de Nicolăescu Victor si Popovici Ruxanda,in calitate de vanzator/vanzatoare,proprietar/coproprietar,precum si a documentelor justificative prevazute de art.5alin.1 din normele metodologice.

2.incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.3/ 10.03.2026 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Aninoasa/aninoasa-gorj.ro ,in data de 10.03.2026 .

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin.6 din Legea 17/2014, cu modificarile completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.3/10.03.2026 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S. in termenul prevazut la art.6 alin.5 din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.4<sup>1</sup> alin.3 din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 18.05.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin.2 si 3 din normele metodologice, pina la data 18.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Aninoasa/ In data de 18.05.2026.

PRIMAR,  
Dimulescu Marius-Gheorghe



SECRETAR GENERAL,  
Bobaianu Cetateanu Corina-Stela

INTOCMIT,

Calin Rodica